

CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA  
Società unipersonale

---

Relazione sulla Gestione

Relazione degli  
Amministratori  
sulla Gestione  
semestrale al

**30/06/2020**

---

Redatta ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile

Esercizio dal 01/01/2020  
al 30/06/2020

**Sede in** Via Bazoli 6/10, 25127 BRESCIA BS  
**Capitale sociale euro** 6.669.109 **interamente versato**  
**Cod. Fiscale** 00750630170  
**Iscritta al Registro delle Imprese di BRESCIA nr.** 00750630170  
**Nr. R.E.A.** 209890

**Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Brescia**

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

Relazione sulla Gestione

### **INDICE degli Argomenti**

---

- Introduzione
- ANALISI DELLA SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ', DELL'ANDAMENTO E DEL RISULTATO SEMESTRALE DI GESTIONE
  - Stato Patrimoniale
  - Conto economico
  - Commento per macrovoci
    - Utenze
    - Spese generali
    - Legali e consulenze
    - Spese per il personale
    - Manutenzioni
    - Ammortamenti
    - Oneri/proventi finanziari
    - Oneri diversi di gestione
    - Ricavi da affitti spazi
    - Ricavi-costi straordinari
    - Contributi attività sportive e materiale
    - Manifestazioni e progetti patrocinati dal Comune
    - Contratto di servizio
- CONSIDERAZIONI FINALI
  - Situazione generale della Società
- NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO INFRANNUALE AL 30.06.2020

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

Relazione sulla Gestione

Introduzione

Il bilancio infrannuale al 30/06/2020 del Centro Sportivo S. Filippo viene redatto con l'intento di tenere monitorato nel suo complesso l'andamento gestionale della società, fornire un documento in linea con gli standard comunicazionali previsti dalla Proprietà e nello specifico che soddisfi le recenti necessità di fornire dettagli utili all'assolvimento di quanto disposto dal nuovo regolamento comunale in materia di controllo delle società partecipate.

L'intera attività della Società del primo semestre è stata fortemente condizionata dal lockdown di tre mesi imposto dai decreti autoritativi per fronteggiare l'emergenza sanitaria di contrasto e contenimento del rischio da contagio da COVID-19. Anche la ripresa delle attività, avviata parzialmente ai primi di giugno, in quanto l'utilizzo degli impianti sportivi, segue la stagione sportiva, che inizia a settembre e si conclude a fine maggio, con l'introduzione di tutte le cautele previste da linee guida e protocolli funzionali a gestire gli impianti in regime di emergenza sanitaria, dai primi dati raccolti e che si concretizzeranno nel secondo semestre dell'anno, non è confortante in termini di affluenza e incassi. Mettere in atto tutte le procedure di prevenzione anti COVID-19, ragionevolmente necessarie per le dinamiche drammatiche vissute nei mesi precedenti, che richiedono l'utilizzo di strumenti e barriere di protezione tra persone, l'adozione di modulistica, da compilare ad ogni ingresso, per tracciare la presenza di utenti nell'arco della giornata, ha generato uno stato di insofferenza nell'utenza e non poche perplessità a frequentare gli impianti sportivi. Oltre ad avere un flusso ridotto di utenti per contenere gli affollamenti, in particolare nell'uso dei servizi (spogliatoi, servizi igienici, locali, spazi acqua), e alla mancanza di fiducia dell'utenza si sono anche aggiunte condizioni atmosferiche poco favorevoli. Fare una proiezione della ripresa delle attività sportive a settembre non è semplice, soprattutto prevedere e capire quale sarà l'andamento dei contagi a livello nazionale resta un'incognita, che potrebbe condizionare tutto il movimento sportivo e di conseguenza l'attività della Società. La Società comunque deve garantire la fruizione dei impianti sportivi ed è attiva per fornire ai gestori formazione adeguata sui metodi di pulizia, igienizzazione e sanificazione degli ambienti, kit di igienizzazione e protocolli di gestione delle misure per il contrasto e il contenimento del rischio da contagio da virus COVID-19. L'organizzazione preventiva delle attività e la manutenzione costante e continua degli impianti, nonostante l'utilizzo degli stessi sia fortemente condizionato da future emergenze, con ricavi inferiori agli incassi di anni precedenti, vanno assicurati sostenendo costi che non si ridurranno in modo lineare e proporzionale ai mancati ricavi.

Va rilevato che tutti gli impianti sportivi, affidati con Contratto di Servizio, stipulato con il Comune di Brescia, rappresentano per la Società un'importanza oramai strategica in quanto l'entità del corrispettivo ricevuto e gli introiti di gestione, seppur ridotti a causa del periodo di emergenza sanitaria anti COVID-19, che comprendono anche quelli generati dallo stesso Centro, determinano nel complesso un valore superiore all'80% della produzione. La Società, che svolge un ruolo assai importante e fondamentale nella conduzione e gestione del patrimonio impiantistico sportivo comunale, ha in affidamento, fra gestioni dirette e indirette, n. 39 impianti sportivi comunali. Il Comune, in accordo con la Provincia di Brescia, ha affidato alla Società, nel contesto del Contratto di Servizio, anche n. 20 palestre di pertinenza degli istituti secondari superiori della città. La Società per seguire la gestione dei numerosi impianti affidati e per l'assolvimento degli obblighi del Contratto di servizio, nonostante abbia avviato una serie di assunzioni, tra il 2018 e 2019, finalizzate a migliorare la struttura organizzativa dell'azienda, ancora troppo spesso soffre un carico di lavoro determinato da fattori straordinari.

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Gli obiettivi gestionali assegnati dal Comune di Brescia alla Società per l'esercizio 2020, individuati con deliberazione di Giunta Comunale del 18.03.2020 n. 49, vengono descritti e commentati nell'apposita relazione semestrale, allegata al presente documento.

Con riferimento all'assegnazione degli spazi sportivi, che prevede una campagna informativa rivolta a tutte le società sportive cittadine, avviata nel mese di aprile e che si concluderà, con la conferma delle disponibilità degli spazi, tra agosto e settembre, sempre ponendo particolare attenzione all'emergenza sanitaria che condiziona l'inizio dell'attività sportiva, si può affermare che la totalità delle richieste ricevute saranno evase positivamente.

Prosegue la manutenzione straordinaria degli impianti sportivi comunali, con risorse messe a disposizione dall'Amministrazione, la cui programmazione viene definita di anno in anno, facendo riferimento al piano pluriennale che la Società, in ottemperanza agli obblighi previsti dall'art. 10 del Contratto di Servizio, presenta al Comune di Brescia con indicati gli importi degli investimenti, che servono per mantenere sempre in efficienza gli spazi sportivi e offrire di conseguenza un servizio completo.

La Società da sempre ben presidia il rischio aziendale, nonostante l'emergenza sanitaria, imprevista ed imprevedibile, ha fortemente compromesso l'equilibrio economico del corrente anno. Le dimensioni non grandi della società consentono comunque un controllo costante sulle voci di costo e di ricavo che permetteranno di monitorare l'andamento economico e finanziario del prossimo semestre.

Vengono aggiornati i contenuti del Modello organizzativo ex L. 231/01 ogni qualvolta l'azienda possa essere esposta nell'ordinaria attività a possibili nuovi reati. Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT), che annualmente viene aggiornato, è inserito nel Modello di Organizzazione e Gestione (MOG) dell'azienda. Tutti i documenti sono consultabili e disponibili presso la Società ovvero accendendo nella Sezione della Società Trasparente, sul sitoweb [www.sanfilippo.it](http://www.sanfilippo.it). Si confermano inoltre il rispetto dei vincoli e degli obblighi di finanza pubblica, in particolare il rispetto degli indirizzi in materia di vincoli assunzionali e di contenimento delle spese per il personale.

### ANALISI DELLA SITUAZIONE DELLA SOCIETA', DELL'ANDAMENTO E DEL RISULTATO SEMESTRALE DI GESTIONE

La presente relazione riguarda l'analisi della gestione ed ha la funzione di offrire una panoramica sulla situazione della società e sull'andamento della gestione dell'esercizio, il tutto con particolare riguardo ai costi, ai ricavi ed agli investimenti.

#### Stato Patrimoniale

##### Attivo

	30/06/2020	30/06/2019
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di	0	0

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

utilizzazione opere ingegno

6) Immobilizzazioni in corso e acconti	1.000	1.000
7) Altre	313.023	90.691
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>314.023</b>	<b>91.691</b>

### II - Immobilizzazioni materiali

1) Terreni e Fabbricati	5.577.595	5.473.157
2) Impianti e macchinario	69.619	42.856
3) Attrezzature industriali e commerciali	70.489	64.294
4) Altri beni	50.581	57.291
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	2.550	2.550
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>5.770.834</b>	<b>5.640.148</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>6.084.857</b>	<b>5.731.839</b>

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

#### II - Crediti

##### 1) Verso clienti:

esigibili entro l'esercizio successivo	594.727	818.219
esigibili oltre l'esercizio successivo	130.000	127.208
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>724.727</b>	<b>945.427</b>

##### 4) verso controllanti

esigibili entro l'esercizio successivo	9.429	363.902
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>9.429</b>	<b>363.902</b>

##### 4-bis) Crediti tributari:

esigibili entro l'esercizio successivo	37.339	27.333
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>37.339</b>	<b>27.333</b>

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

5) Verso altri:

esigibili entro l'esercizio successivo	17.229	18.006
esigibili oltre l'esercizio successivo	25.424	25.424
Totale crediti verso altri	42.653	43.430
<b>Totale crediti</b>	<b>814.148</b>	<b>1.380.092</b>

#### **IV - Disponibilità liquide**

1) Depositi bancari e postali	510.101	843.078
3) Danaro e valori in cassa	7.803	14.851
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>517.904</b>	<b>857.929</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>1.332.052</b>	<b>2.238.022</b>

#### **D) RATEI E RISCONTI**

Ratei e risconti attivi	309.518	247.325
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>309.518</b>	<b>247.325</b>

<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>7.726.427</b>	<b>8.217.195</b>
----------------------	------------------	------------------

### Stato Patrimoniale

#### Passivo

	<i>30/06/2020</i>	<i>30/06/2019</i>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I - Capitale</b>	6.669.109	6.669.109
<b>IV - Riserva legale</b>	14.000	12.000
<b>VII - Altre riserve, distintamente indicate:</b>		
Riserva straordinaria o facoltativa	43.303	42.606
Totale altre riserve	43.303	42.606
<b>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</b>		

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Utile (perdita) dell'esercizio	(125.980)	22.213
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>6.600.432</b>	<b>6.745.928</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>		
<b>TOTALE TRATTAMENTO DI FINE</b>		
<b>RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>189.543</b>	<b>231.078</b>
<b>D) DEBITI</b>		
4) Debiti verso banche:		
esigibili entro l'esercizio successivo	101.663	51.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	81.916	126.532
Totale debiti verso banche	183.579	177.532
7) Debiti verso fornitori:		
esigibili entro l'esercizio successivo	288.044	402.611
Totale debiti verso fornitori	288.044	402.611
11) Debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	2.175
Totale debiti verso controllanti	0	2.175
11 bis) Debiti v/controlate dalle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.376	76.036
Totale debiti verso controllanti	13.376	76.036
12) Debiti tributari:		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.215	90.383
Totale debiti tributari	26.215	90.383
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:		
esigibili entro l'esercizio successivo	44.452	31.612

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Totale debiti v/istituti di previdenza e di sicurezza sociale	44.452	31.612
14) Altri debiti:		
esigibili entro l'esercizio successivo	81.794	108.853
esigibili oltre l'esercizio successivo	29.900	25.100
Totale altri debiti	111.694	133.953
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>667.360</b>	<b>914.302</b>
 <b>E) RATEI E RISCOINTI</b>		
Ratei e risonconti passivi	269.092	325.877
<b>TOTALE RATEI E RISCOINTI</b>	<b>269.092</b>	<b>325.877</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>7.726.427</b>	<b>8.217.185</b>

### Conto economico a valore e costo della produzione (schema civilistico)

	<i>30/06/2020</i>	<i>30/06/2019</i>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.318.928	1.750.287
5) Altri ricavi e proventi:		
altri	28.013	31.783
Totale altri ricavi e proventi	28.013	31.783
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>1.346.941</b>	<b>1.782.070</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
7) Per servizi	(921.693)	(1.200.478)
8) Per godimento di beni di terzi	(2.411)	(2.499)
9) Per il personale:		

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

a) salari e stipendi	(191.218)	(215.754)
b) oneri sociali	(66.503)	(68.959)
c) trattamento di fine rapporto	(14.800)	(17.000)
e) altri costi	(6.086)	(7.591)
Totale costi per il personale	(278.607)	(309.304)
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammort. delle immobilizzazioni immateriali	(16.491)	(8.060)
b) ammort. delle immobilizzazioni materiali	(65.160)	(76.569)
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	(81.651)	(84.629)
14) Oneri diversi di gestione	(182.045)	(119.601)
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>(1.466.407)</b>	<b>(1.716.511)</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>(119.466)</b>	<b>65.559</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16) Altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti:		
altri	0	0
Totale proventi diversi dai precedenti	0	0
Totale altri proventi finanziari	0	0
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
altri	(5.514)	(3.346)

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Totale interessi e altri oneri finanziari	(5.514)	(3.346)
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
<b>(15 + 16 - 17 + - 17-BIS)</b>	<b>(5.514)</b>	<b>(3.346)</b>
<b>(A - B + - C + - D)</b>	<b>(124.980)</b>	<b>62.213</b>
21) Imposte sul reddito dell'esercizio,		
correnti, differite e anticipate:		
imposte correnti	(1.000)	(40.000)
imposte differite e anticipate		
Totale delle imposte sul reddito	(1.000)	(40.000)
<b>23) UTILE (PERDITA) DEL SEMESTRE</b>	<b>(125.980)</b>	<b>22.213</b>

Ciò premesso e nei limiti che i dati di semestrale possono fornire in considerazione della prolungata chiusura delle attività e la loro ridotta ripresa, dovuta all'emergenza sanitaria per il contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19, che ha generato una forte e consistente contrazione dei ricavi senza ottenere, nello stesso periodo, una riduzione corposa dei costi a causa del funzionamento, seppur minimo, delle attività manutentive degli impianti sportivi in gestione diretta, si puntualizzano e commentano rapidamente le voci del conto economico attraverso l'analisi di macrovoci

	RICAVID	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>utenze</b>				
utenze Centro S. Filippo		€ 102.894,00		
utenze Mompiano		€ 71.035,00		
utenze PalaLeonessa		€ 47.528,00		
utenze recuperi	€ 72.430,00			
	<b>€ 72.430,00</b>	<b>€ 173.929,00</b>	- € 101.499,00	- € 182.714,00

I consumi ed i recuperi (relativi agli affittuari) delle utenze sono condizionati da un periodo di lockdown (marzo/maggio) dell'intera attività del Centro, infatti i costi delle utenze (teleriscaldamento ed energia elettrica) sono inferiori di circa il 40% rispetto al semestre 2019, mentre i ridotti consumi di acqua hanno contratto il costo dell'utenza di circa il 66%. Va ricordato che lo scorso anno si sono rilevate due importanti perdite nell'impianto idrico del Centro, che hanno fatto aumentare il costo utenza. Pertanto si può affermare che la percentuale di contrazione

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

dei costi d'acqua non va attribuita interamente al periodo di lockdown. I recuperi su utenze relativi agli affittuari sono in linea con la contrazione dei consumi (-42%).

Per l'Impianto natatorio di Mompiano i costi delle utenze e relativi consumi durante il lockdown (marzo/maggio) si sono contratti con le seguenti percentuali: -34% di teleriscaldamento e -38% di energia elettrica, valori sensibilmente inferiori alla generale contrazione per fornire un minimo di funzionalità alle vasche e mantenere attivo il ricircolo dell'acqua; -50% di acqua, riduzione più marcata per l'assenza d'utilizzo delle docce.

Nel 2020 la Società ha strutturato un piano dei conti specifico per il PalaLeonessa per un migliore controllo di gestione. Le utenze del PalaLeonessa, pertanto, vengono espresse in modo figurativo nella macrovoce, per fornire comunque un dato di valutazione nonostante non esista una comparazione con il precedente anno. La competenza dei costi del PalaLeonessa però, per questo semestre, vengono ancora inseriti nelle gestioni esterne del Contratto di Servizio al quale si rimanda per i relativi commenti.

RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>spese generali</b>			
spese generali Centro S.			
Filippo	€ 134.944,00		
spese generali Mompiano	€ 43.933,00		
<i>spese generali PalaLeonessa</i>	€ 7.419,00		
€ -	<b>€ 178.927,00</b>	- € 178.927,00	- € 185.652,00

L'importo dei costi delle spese generali va analizzato tenendo in considerazione due fattori che, durante il periodo di lockdown, si sono concretizzati in modo differente: alcuni costi, relativi ad assicurazioni, canoni di noleggi e sponsorizzazioni non hanno subito variazioni rispetto al budget elaborato a dicembre 2019, in quanto i contratti annuali non hanno subito sospensioni, mentre le spese di pulizie, le spese telefoniche e i prodotti chimici, relativi alla piscina Mompiano, sono diminuiti di circa il 50%. Per quanto riguarda invece l'acquisto di materiale di consumo, in seguito alle disposizioni governative di contenimento dell'epidemia da Covid-19, si è concretizzato un maggiore costo di prodotti igienizzanti, mascherine, termoscanner, ecc., che hanno determinato un aumento della spesa che, nel suo complesso, si allinea ai costi del semestre 2019.

Nel 2020 la Società ha strutturato un piano dei conti specifico per il PalaLeonessa per un migliore controllo di gestione. Le spese generali del PalaLeonessa, pertanto, vengono espresse in modo figurativo nella macrovoce, per fornire comunque un dato di valutazione nonostante non esista una comparazione con il precedente anno. La competenza dei costi del PalaLeonessa però, per questo semestre, vengono ancora inseriti nelle gestioni esterne del Contratto di Servizio al quale si rimanda per i relativi commenti.

RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>legali e consulenze</b>			
legali e cons. Centro S.			
Filippo	€ 13.348,00		
legali e cons. Mompiano	€ 12.675,00		

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

Relazione sulla Gestione

€	-	<b>€ 26.023,00</b>	-	- € 26.023,00	-	- € 27.513,00
---	---	--------------------	---	---------------	---	---------------

La consulenza di professionisti che seguono e indirizzano la Società, con appropriati pareri legali, gestionali, amministrativo-contabili e tecnici, è stabile nell'arco dell'anno. Il costo dei primi sei mesi è di circa 13mila euro. Inoltre, per l'impianto natatorio di Mompiano abbiamo costi per l'importo di € 12.650 relativi al saldo della progettazione di sistemazione della sala riunioni e back office del piano primo.

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>spese per il personale</b>				
spese per il personale		€ 278.606,00		
recuperi su gestioni esterne	€ 77.500,00			
	<b>€ 77.500,00</b>	<b>€ 278.606,00</b>	- € 201.106,00	- € 253.305,00

La Società, nel periodo di lockdown, nei mesi di aprile e maggio, ha fatto ricorso alla C.I.G. e proposto nel mese di marzo l'utilizzo delle ferie per il personale dipendente addetto alle manutenzioni e al front office. Invece per personale tecnico-amministrativo, si è introdotto il lavoro agile. Di conseguenza, il costo del personale si è ridotto rispetto all'andamento ordinario.

L'importo postato alla voce "recuperi su gestioni esterne" è passato da € 56.000 (dato semestrale 2019) ad € 77.500,00. Incremento dovuto al maggiore carico di lavoro in controlli, manutenzioni e gestioni dirette degli impianti sportivi comunali, il cui maggiore onere viene attribuito, per competenza, ai costi generali su impianti esterni

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>manutenzioni</b>				
manutenzioni Centro S. Filippo	-	€ 57.981,00		
manutenzioni Mompiano	-	€ 32.020,00		
manutenzioni PalaLeonessa		€ 26.595,00		
	€	<b>€ 90.001,00</b>	- € 90.001,00	- € 111.743,00

Le manutenzioni riguardano piccoli lavori necessari a mantenere in efficienza gli impianti del Centro San Filippo, della Piscina di Mompiano e del PalaLeonessa, dalle opere elettriche, murarie a quelle idrauliche, ai contratti e/o canoni di manutenzioni annuali, spesso obbligatori per conservare le certificazioni degli impianti, nonché le manutenzioni degli impianti tecnologici, delle attrezzature e macchine agricole. Per quanto si possano programmare le manutenzioni, capita sovente che maggiori spese si concretizzano ad anni alterni, con andamento ciclico, che determinano talvolta scostamenti significativi rispetto ad anni precedenti. Le manutenzioni ordinarie del Centro S. Filippo e dell'impianto natatorio di Mompiano hanno avuto, rispetto al semestre del precedente anno, un decremento di circa il 20%.

Nel 2020 la Società ha strutturato un piano dei conti specifico per il PalaLeonessa per un migliore controllo di gestione. Le manutenzioni del PalaLeonessa, pertanto, vengono espresse in modo figurativo nella macrovoce, per fornire comunque un dato di valutazione nonostante non esista

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

una comparazione con il precedente anno. La competenza dei costi del PalaLeonessa però, per questo semestre, vengono ancora inseriti nelle gestioni esterne del Contratto di Servizio al quale si rimanda per i relativi commenti.

	RICA VI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>ammortamenti</b>				
ammortamenti	€	-	€ 81.651,00	
fondo svalutazione crediti				
	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ 81.651,00</b>	- € 81.651,00
				- € 84.629,00

Per una lettura specifica degli ammortamenti dei cespiti si rimanda alla nota integrativa.

	RICA VI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>oneri/proventi finanziari</b>				
interessi e altri oneri		€	5.514,00	
interessi attivi	€			
	<b>€</b>	<b>€</b>	<b>5.514,00</b>	- € 5.514,00
				- € 6.324,00

Mantenendo sempre particolare attenzione ai flussi di cassa in entrata ed in uscita, tramite l'applicazione di verifiche mensili dei budget ed un controllo costante e sistematico dei conti correnti bancari, non si prevedono particolari maggiori costi per ricorso ad affidamenti nella gestione ordinaria e straordinaria della Società. Va rilevato che il maggiore valore degli oneri finanziari è determinato da interessi passivi, relativi al mutuo che la Società si è accollata per investimenti effettuati da soggetto terzo nell'Impianto sportivo "Robusti", che l'Amministrazione comunale copre con un trasferimento annuo fino alla scadenza del finanziamento.

	RICA VI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>oneri diversi di gestione</b>				
oneri gestione Centro S. Filippo		€	134.740,00	
oneri gestione Mompiano		€	38.068,00	
oneri gestione PalaLeonessa		€	26.588,00	
	<b>€</b>	<b>€</b>	<b>172.808,00</b>	- € 172.808,00
				- € 242.308,00

Gli oneri diversi di gestione comprendono più voci, quali IMU (aggiornamento catastale 2019 con incremento dell'imposta del +20%), TASI, TARI, tasse, pro-rata, prestazioni di terzi e compensi agli Amministratori, al Collegio Sindacale ed al Revisore Legale. La diminuzione rispetto allo stesso periodo dello scorso anno va attribuito ad un accantonamento di imposte esiguo (1000 euro) e ad un costo fortemente ridotto sulle prestazioni di terzi, tra cui si cita la gestione del front office dell'Impianto natatorio di Mompiano il cui costo, per effetto del lockdown, si è contratto del 50%.

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Nel 2020 la Società ha strutturato un piano dei conti specifico per il PalaLeonessa per un migliore controllo di gestione. Gli oneri diversi di gestione del PalaLeonessa, pertanto, vengono esposti in modo figurativo nella macrovoce, per fornire comunque un dato di valutazione nonostante non esista una comparazione con il precedente anno. La competenza dei costi del PalaLeonessa però, per questo semestre, vengono ancora inseriti nelle gestioni esterne del Contratto di Servizio al quale si rimanda per i relativi commenti.

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>ricavi da affitti spazi</b>				
campi da calcio	€ 34.879,00	€ -		
palazzetto	€ 41.274,00	€ -		
tennis	€ 16.560,00	€ -		
locazioni	€ 160.817,00	€ -		
pubblicità	€ 9.000,00	€ -		
piscina Mompiano	€ 152.054,00	€ -		
PalaLeonessa	€ 7.400,00			
	<b>€ 421.984,00</b>	€ -	<b>€ 421.984,00</b>	<b>€ 716.911,00</b>

I ricavi delle attività caratteristiche della Società, per effetto del lockdown, hanno subito le seguenti flessioni:

- ricavi campi da calcio -55%, valore determinato dalla ridefinizione delle convenzioni stagionali per chiusura anticipata delle attività sportive e sospensione degli affitti dei campi a privati dal 24 febbraio 2020;
- ricavi palazzetto -58%, valore determinato dalla ridefinizione delle convenzioni stagionali con scuole e società sportive;
- ricavi tennis -58%, valore determinato dalla ridefinizione delle convenzioni stagionali con scuole e società sportive;
- ricavi locazioni, applicazione di uno sconto straordinario del 20% alle mensilità di marzo, aprile e maggio che determina una contrazione sul semestre del 10% (le spese comuni momentaneamente sono rimaste invariate);
- ricavo pubblicità: dato invariato per definizione di contratti annuali;
- ricavo piscina Mompiano -54% valore determinato dalla chiusura dell'Impianto dal 24 febbraio al 3 giugno. Si rileva un mancato incasso dell'attività corsistica del 3° trimestre 2019/20 (aprile/giugno) del 42%; è stata programmata, in collaborazione con la FIN, partner strategico per l'attività corsistica, l'emissione all'utenza di un voucher del valore delle lezioni non fruito nel 2° trimestre 2019/20 (gennaio/marzo) il cui recupero si concretizzerà con i corsi del 1° trimestre 2020/21 (ottobre/dicembre). La contrazione dei ricavi dell'attività corsistica avrà un effetto negativo anche nel secondo semestre dovuto all'utilizzo dei voucher. Nonostante l'apertura del lido estivo dal 3 giugno, a causa di un clima sfavorevole e un contenimento degli ingressi nel rispetto di linee guida e decreti autoritativi anti Covid-19, i ricavi si sono attestati a circa 30mila euro, in forte contrazione rispetto ai 90mila euro incassati nello stesso mese dell'anno precedente.

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>ricavi-costi straordinari</b>				

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

ricavi	€ 28.013,00			
costi		€ 3.943,00		
	<b>€ 28.013,00</b>	<b>€ 3.943,00</b>	€ 24.070,00	€ 21.466,00

La voce dei ricavi e costi straordinari potrebbe essere ulteriormente alimentata da straordinarietà per sopravvenienze ad oggi non prevedibili o quantificabili. Nel 2020 abbiamo sopravvenienze attive per rimborsi su tariffe del teleriscaldamento, per un rimborso su una perdita d'acqua presso il Centro S. Filippo relativa al 2019 e per un rimborso di connettività presso il PalaLeonessa. Le sopravvenienze passive sono relative a utenze del PalaLeonessa non stimate nel 2019 e a ravvedimenti INPS.

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>Contributi attività sportive e materiali</b>				
ricavi attività	€ 585,00			
ricavi materiale	€ 1.816,00			
spese per attività		€ 0,00		
spese materiale		€ 0,00		
	<b>€ 2.401,00</b>	<b>€ 0,00</b>	€ 2.401,00	€ 1.298,00

Anche quest'anno viene proposto lo Sport Camp, attività estiva di intrattenimento sportivo, organizzato dalla Società Forza e Costanza, partner nelle precedenti edizioni, che, in applicazione dei limiti previsti da linee guida e decreti governativi, per l'emergenza sanitaria di contenimento del Covid-19, ha avviato l'attività l'ultima settimana di giugno. L'importo del materiale sportivo riguarda le vendite di cuffie e costumi dei primi mesi dell'anno 2020. Avendo poi giacenze di magazzino, non sono stati effettuati ordini di materiali sportivi.

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>manifestazioni e progetti patrocinati dal Comune</b>				
contributi utilizzo strutture sportive	€ 0,00	€ -		
Progetto Vittoria Alata	€ 33.500,00	€ 33.500,00		
	<b>€ 33.500,00</b>	<b>€ 33.500,00</b>	€ 0,00	€ 6.085,00

L'adesione al Progetto Vittoria Alata, che prevede il coinvolgimento della Società nel sistema organizzativo, implica un anticipo dei costi che vengono interamente coperti dal Comune di Brescia, ente promotore. Poi, il Comune di Brescia, per sostenere le attività organizzate da società sportive presso il Centro San Filippo, che fanno esplicita richiesta, rilascia patrocini con copertura, parziale o totale, dei costi di affitto degli impianti del Centro sportivo, che eroga, attraverso uno specifico accordo, direttamente alla San Filippo. Con tale sistema l'ente che organizza la manifestazione fruisce gratuitamente degli impianti del Centro. Nel primo semestre 2020, a causa del lockdown, non ci sono state manifestazioni patrocinate.

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

	RICAVI	COSTI	Semestrale 2020	Semestrale 2019
<b>contratto di servizio</b>				
gestioni esterne	€ 688.613,00	€ 397.389,00		
gestione PalaLeonessa	€ 100.000,00	€ 108.130,00		
	<b>€ 788.613,00</b>	<b>€ 505.519,00</b>	€ 283.094,00	€ 370.641,00

Il Contratto di servizio prevede l'erogazione alla Società di un corrispettivo, che rappresenta oramai una quota importante del fatturato, che in parte va a compensare i costi di gestione di n. 39 impianti sportivi comunali affidati, tra cui si cita il PalaLeonessa, gestito direttamente dalla Società, per il quale è stato strutturato un piano dei costi per avere un specifico controllo di gestione. Il PalaLeonessa è un impianto che richiede e necessita di una costante attenzione manutentiva con contratti annuali funzionali a mantenere in massima e piena efficienza strumentazione e apparati tecnologici indispensabili alla sicurezza e corretto funzionamento dell'impianto. Si aggiungono poi i costi per utenze fisse, in particolare di teleriscaldamento, che necessitano di impegnare grandi forniture per soddisfare l'erogazione dei servizi in regime di piena affluenza di pubblico, seppur l'ordinaria attività, condotta nell'arco della settimana, avrebbe diverse e minori esigenze. Questa situazione implica la definizione di contratti molto onerosi ai quali non è possibile sottrarsi o rinunciare per non compromettere sicurezza ed efficienza di funzionamento del PalaLeonessa. Oltre agli impianti sportivi del Comune, attraverso un accordo Comune e Provincia di Brescia, la Società gestisce n. 20 palestre cittadine degli istituti superiori in orario extrascolastico. Per queste ultime palestre, a causa del lockdown, la Società ha avuto un calo dei ricavi di 65mila euro con minori costi per 27mila euro. Il maggior coinvolgimento del personale della Società nella gestione diretta degli impianti sportivi ha previsto un'attribuzione alle gestioni esterne di maggiori costi del personale con un incremento del capitolo di circa 21mila euro.

### RISULTATO FINALE

Semestrale 2020	Semestrale 2019
-€ 125.980,00	€ 22.213,00

### Considerazioni finali

#### Situazione generale della società

La Società prosegue il piano di rinnovamento generale, nonostante il periodo di forte preoccupazione dovuta all'emergenza sanitaria, con l'ausilio di tecnologie e specifici pacchetti applicativi introdotti nel sistema amministrativo dell'azienda che consentiranno di operare anche a distanza, favorendo ed estendendo a tutto il personale la formula di lavoro agile. In un'ottica di sviluppo digitale per migliorare le procedure amministrative e la gestione delle gare relative ad affidamenti di lavori, forniture e servizi si è avvalsa di una piattaforma totalmente on line che fornisce aggiornamenti costanti e continui del Codice degli Appalti, fornisce una maggiore accessibilità a potenziali fornitori per popolare l'albo e crea le condizioni funzionali al rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, economicità, tempestività e correttezza. L'attenzione della Società resta inoltre fortemente focalizzata a migliorare e/o mantenere un livello efficiente di gestione degli impianti sportivi per offrire ed erogare all'utenza servizi di qualità.

Relazione sulla Gestione

### **Nota integrativa al Bilancio infrannuale al 30.06.2020**

La società si è avvalsa della facoltà di redigere il bilancio in forma estesa. Il bilancio semestrale, redatto secondo i criteri dettati dal Codice Civile, verrà confrontato con i dati al 30/06/2019.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I principi contabili adottati sono i seguenti:

#### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Non esistono crediti di tale genere.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Si tratta di spese aventi utilità pluriennale, iscritte in base ai costi sostenuti per l'acquisto, in particolare riferite ad oneri per migliorie apportate la cui utilità si protrarrà per alcuni anni. Vi sono presenti anche lavori su beni concessi in gestione dal Comune di Brescia e che, qualora la loro vita utile non fosse più breve, vengono ammortizzate in funzione della durata residua del contratto di gestione siglato con il Comune di Brescia.

Per tali immobilizzazioni si è proceduto all'ammortamento con la quota di competenza.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Risultano iscritte in base al costo di acquisto, i terreni ed i fabbricati sono stati rivalutati ai sensi della L.413/91 per L. 362.794.885. Tali beni sono ammortizzati con l'applicazione di aliquote tali da riflettere la durata economico tecnica e la residua possibilità di utilizzazione delle singole categorie di beni. Non sono state effettuate rivalutazioni dei beni ai sensi della L. 266/2005.

#### **Crediti dell'attivo circolante**

I crediti sono esposti nello Stato Patrimoniale al valore nominale corrispondente al presumibile valore di realizzo e tenendo conto di tutte le perdite prudentemente stimate. Non esistono crediti (e neppure debiti) originati in valuta estera. I crediti derivanti dalle prestazioni di servizi tipici del Centro San Filippo sono stati valutati in relazione al presumibile realizzo.

#### **Disponibilità liquide**

Sono iscritte al loro valore nominale.

#### ***Ratei e risconti***

Sono determinati rispettando il criterio della competenza temporale e si riferiscono a quote di componenti reddituali comuni a più esercizi variabili in funzione del tempo.

Tra i risconti attivi sono iscritti i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi futuri.

La voce ratei e risconti passivi include i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti o contabilizzati entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

#### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Riflette l'effettivo debito esistente alla data di chiusura del bilancio nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti ed è determinato in conformità dell'art. 2120 del Codice Civile e degli accordi contrattuali vigenti in materia di diritto del lavoro.

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

#### Debiti

Sono iscritti al loro valore nominale.

#### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non esistono poste di tale genere.

#### Immobilizzazioni Finanziarie

Non esistono poste di tale genere.

#### Patrimonio netto

Rappresenta la differenza tra tutte le voci dell'attivo e quelle del passivo determinate secondo i principi sopra enunciati e comprende gli apporti eseguiti dai soci e le riserve di qualsiasi natura.

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da spese di ampliamento, da spese per oneri pluriennali e dal costo software.

Gli oneri pluriennali sono stati iscritti con il consenso del Collegio Sindacale; per questa posta, in relazione alla loro entità e natura, si è ritenuto applicare una aliquota pari al 20%.

#### Marchi:

	Costo	F.doAmm.to	Saldo
Valore al 1 luglio a.p.	382	382	0
Incremento per acquisti	0	0	0
Ammortamenti	-	0	0
Valore al 30 giugno	0	0	0

Si tratta di un marchio registrato nel 2005 ammortizzato in 10 esercizi.

#### Lavori su beni di terzi 2005-2020:

	Costo	F.do Amm.to	Saldo
Valore al 1 luglio a.p.	255.017	164.326	90.691
Incrementi dell'esercizio	263.746	0	263.746
Decrementi per rimborso	0	0	0
Ammortamenti		24.922	-24.922
Valore al 30 giugno	518.763	189.248	329.515

Si tratta delle spese effettuate sui nuovi impianti ricevuti in gestione dal Comune di Brescia. Sono lavori sulle strutture che vengono ammortizzati per tutta la durata del contratto. Ammortamento 5%, 5,26%, 5,56%, 5,88%, 6,25%, 6,27%, 7,14%, 7,69%, 8,33%, 9,09%

#### Immobilizzazioni materiali

Gli incrementi contabilizzati nell'esercizio risultano quelli successivamente descritti.

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Valore al 1 luglio a.p.	10.301.742	4.664.144	5.637.598
Acquisti	278.733		278.733
Contributi in c/capitale	0	0	0
Ammortamenti	-	148.048	-148.048
Valore al 30 giugno	10.580.475	4.812.192	5.768.283

Le aliquote applicate al semestre sono descritte nella tabella che segue:

Impianti telefonici	10,00%
Tennis	10,00%
Campo sintetico 7	5,00%
Attrezzature palazzetto	15,50%
Attrezzature manutenzione centro	15,50%
Gabbia	10,00%
Campo erba a 7	10,00%
Attrezzature ristorante	12,00%
Attrezzatura varia e minuta	15,50%
Attrezzature macchine agricole	6,00%
Attrezzatura varia inf. a 516€	15,50%
Campo sintetico 6	10,00%
Piscina esterna	3,00%
Impianti tecnologici/elettr.piscina	20,00%
Arredamenti piscina	12,00%
Gradinata coperta	10,00%
Terreni	0,00%
Campo terra battuta 11 C 3	10,00%

#### **Attivo Circolante**

	<b>30.06.2020</b>	<b>30.06.2019</b>
- Crediti esigibili entro l'esercizio succ.	658.725	1.227.460

In dettaglio, tale importo risulta così composto:

<b>1. Crediti verso clienti</b>		
-Clienti	780.703	611.157
-Crediti v/controlante	9.429	363.902
-Fatture da emettere	181.169	566.326
-Meno Fondo Svalutazione Crediti	(367.145)	(359.264)
	-----	-----
<b>Totale</b>	<b>604.156</b>	<b>1.182.121</b>
<b>2. Anticipi a fornitori</b>	<b>6.378</b>	<b>12.002</b>
<b>3. Crediti diversi</b>	<b>10.852</b>	<b>6.004</b>
<b>4. Credito v/erario</b>	<b>37.339</b>	<b>27.333</b>
	-----	-----
<b>Totale</b>	<b>658.725</b>	<b>1.227.460</b>

Il fondo svalutazione crediti è coerente con i crediti di dubbia esigibilità e riguardano anche risconti di ricavi inseriti alla lettera D.

	<b>30.06.2020</b>	<b>30.06.2019</b>
- Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo	155.424	152.632

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Risultano così costituiti da cauzioni versate per 25.424 e da crediti verso clienti per 241.000 da cui togliere la svalutazione crediti per 111.000.

#### **Crediti verso controllante**

Risultano iscritti nell'attivo crediti per fatture emesse e da emettere, verso il Comune di Brescia, per €9.429.

#### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Non ne esistono.

#### **Disponibilità liquide**

517.904                      857.929

Sono costituite da valori e depositi effettivamente disponibili e prontamente realizzabili, così dettagliati:

Cassa	7.803	14.851
Banca c/c	<u>510.101</u>	<u>843.078</u>
<b>Totale</b>	<b>517.904</b>	<b>857.929</b>

#### **Ratei e Risconti attivi**

309.518                      247.325

Sono stati calcolati nel pieno rispetto della competenza.

Risconti attivi	207.383	247.325
Ratei attivi	102.135	0

Si tratta di risconti per fatture già pagate, ma di competenza del secondo semestre 2020 e di risconti di ricavi per canoni di competenza del primo semestre ma non ancora oggetto di fatturazione.

### PATRIMONIO NETTO

Il Capitale Sociale è pari ad € 6.669.109,08.

Le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono le seguenti:

Voce	Saldo al 30/06	Movimenti	Quota disponibile	Saldo finale	Origine	Utilizzabilità
Capitale sociale	6.669.109	0    0	0	6.669.109	CA	-
Riserva legale	12.000	2.000 GC	0	14.000	UT	AB
Riserva straordinaria	42.606	697 GC	43.303	43.303	UT	AB
Utile/Perdita d'esercizio	22.213	-22.213 GC -125.980 UT	-	-125.980	UP	-
<b>Totale</b>	<b>6.745.928</b>			<b>6.600.432</b>		

#### *Legenda Movimenti:*

GC Giroconto  
DI Distribuzione  
OC Operazioni sul capitale  
AC Aumenti di capitale  
RC Rimborsi di capitale  
CP Copertura perdite  
UP Utili / Perdite di periodo

#### *Legenda Origine:*

UT Utili  
RI Rivalutazioni  
CA Capitale

#### *Legenda Utilizzabilità:*

A Aumento di capitale  
B Copertura perdite  
C Distribuzione ai soci

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

Si ripresenta il medesimo schema, ma raffrontato con il Patrimonio al 31 dicembre 2019:

Voce	Saldo al 31/12/19	Movimenti		Quota disponibile	Saldo al 30/6/20	Ori- gin e	Utilizz abilità
Capitale sociale	6.669.109	0	0	0	6.669.109	CA	-
Riserva legale	12.000	2.000	GC	0	14.000	UT	AB
Riserva straordinaria	42.606	697	GC	43.303	43.303	UT	AB
Utile/Perdita d'esercizio	2.697	-2.697	GC	-	-125.980	UP	-
		-125.980	UT				
<b>Totale</b>	<b>6.726.412</b>				<b>6.600.432</b>		

Il risultato del semestre presenta una perdita di euro 125.980.

Il Capitale Sociale di € 6.669.109,08 è interamente versato ed è diviso in n. 1.292.463 azioni da € 5,16 nominali ciascuna. Le azioni sono ordinarie; non esistono categorie di azioni aventi diritti particolari o diversi.

#### **Trattamento di Fine Rapporto**

E' iscritto al passivo del bilancio per un valore pari a € 189.543 e corrisponde al debito dell'azienda verso i dipendenti per gli obblighi al 30.06.2020 derivanti dall'applicazione della Legge 29 maggio 1982 n. 297 e delle integrazioni previste dai contratti di lavoro. Gli accantonamenti compiuti nel corso dell'esercizio sono di seguito specificati. Sono stati effettuati degli anticipi di TFR ad alcuni dipendenti.

#### **Debiti**

Le componenti principali dei debiti a fine giugno 2020 risultano pari a € 914.302, contro € 938.010 del giugno 2019, e vengono così dettagliate:

	<b>30.06.2020</b>	<b>30.06.2019</b>
- <i>Debiti esigibili entro l'es. Successivo:</i>	762.670	684.223
- Istituti previdenziali	44.452	31.612
- Debiti v/dipendenti	69.023	87.294
- Debiti v/amministratori	7.205	7.539
- Erario per ritenute	23.607	22.931
- Fornitori	280.534	458.780
- Fatture da ricevere	20.886	22.041
- Clienti c/anticipi	3.633	793
- Debiti diversi	1.696	12.990
- Banche passive e rate mutui scad. nell'es.	50.000	51.000
- Banche	51.663	0
- Erario c/IVA	2.599	27.453
- Erario Imposta Sostitutiva	9	0
- Debiti per IRAP	0	10.000
- Debiti per IRES	0	30.000
	-----	-----
Totale	762.670	684.223
- <i>Debiti scadenti oltre l'esercizio successivo:</i>	111.816	151.632
- Cauzioni ricevute	29.900	25.100

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

### Relazione sulla Gestione

- Mutuo BCC	81.916	126.532
	-----	-----
Totale	111.816	151.632

### Debiti verso controllante

Nel presente semestre non vi son poste del genere.

**Ratei e Risconti passivi** 269.092 325.877

Risultano determinati con l'osservanza dei criteri indicati per l'analoga voce dell'attivo.

La loro composizione è la seguente:

Ratei passivi	243.447	300.364
Risconti passivi	25.645	25.513

Si tratta di ricavi già fatturati, ma in parte di competenza del semestre successivo o di costi da imputare al presente semestre.

### ALTRE NOTIZIE

**Ricavi e proventi** 1.318.928 1.750.287

### Ammortamenti

Per quanto riguarda le aliquote si rimanda a ciò che si è scritto in riferimento alle immobilizzazioni.

Il totale degli ammortamenti:

dei beni materiali ammonta a	65.160	76.569
dei beni immateriali ammonta a	16.491	8.060

### Oneri finanziari imputati nell'esercizio a valori iscritti nell'attivo

Nessun onere finanziario è stato iscritto a valori nell'attivo.

### Notizie sugli impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale e sui c/d'ordine

Nulla.

### Suddivisione degli interessi passivi ed altri oneri finanziari

Interessi passivi bancari	96	0
Interessi passivi su mutui	2.458	3.346
Altri oneri	2.960	0

### Numero di dipendenti ripartiti per categorie

Dal 1° di gennaio al 30 giugno 2020 i dipendenti erano così ripartiti:

Quadri:	1
Impiegati:	7
Operai:	5
Totale dipendenti:	13

### Ammontare dei compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci

Il compenso agli amministratori è stato di € 27.200 oltre ai contributi INPS.

Il compenso stimato del Collegio Sindacale e del Revisore è € 17.173.

### Obbligazioni convertibili, titoli e valori simili emessi dalla Società

Non esistono obbligazioni od altri titoli similari.

# CENTRO SPORTIVO SAN FILIPPO SPA

## Società unipersonale

---

Relazione sulla Gestione

**Note sulla situazione fiscale**

La perdita del semestre, opportunamente rettificata, non comporta IRES, ma IRAP per € 1.000, che portano il risultato finale ad una perdita di euro 125.919,70.

Luogo e data

BRESCIA, 30/07/2020

PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il presidente GIORGIO LAMBERTI