

CENTRO SPORTIVO S. FILIPPO SPA

Sede: Brescia - Via Bazoli 6/10

Capitale Sociale € 6.669.109,08

Registro Imprese di Brescia n.12494

C.F.: 00750630170 - REA 209890

*

Verbale di assemblea del 10 giugno 2022

Oggi, 10 giugno 2022 alle ore 9:30, a seguito di regolare convocazione tramite comunicazione del 26 maggio 2022, trasmessa con Posta Certificata ai Soci, in prima convocazione, presso la Sede della Società in Brescia via Bazoli n. 6/10, si è riunita l'assemblea ordinaria della società Centro Sportivo San Filippo Spa condotta in presenza e con l'opportunità in videoconferenza, come previsto dall'art. 12, comma 2, dello Statuto della Società, per consentire ad ognuno la partecipazione alla discussione con possibilità di intervento in tempo reale alla trattazione e deliberazione sul seguente ordine del giorno:

1) Presentazione del bilancio al 31.12.2021 con le relazioni allegate.

Delibere conseguenti;

Assume la Presidenza dell'Assemblea a termini di statuto il Sig. Giorgio Lamberti, con il consenso dell'Assemblea, chiama a fungere da segretario il Sig. David Bertoli.

Il Presidente constata e fa constatare la presenza:

- del 100% del capitale sociale per delega in rappresentanza del socio unico conferita alla dott.ssa Nicoletta Guerrini;
 - del Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg. Giorgio Lamberti, Mariacostanza Rossi, Nicola Fiorin e Mario Visentini.
- Assente giustificata la dott.ssa Raffaella Cassano;

- del Collegio Sindacale nelle persone del Presidente Antonio Sesto e del dott. Francesco Vollono. Assente giustificata la rag. Elisabetta Migliorati;

dichiara pertanto validamente riunita l'Assemblea e con il consenso dei presenti passa alla trattazione del punto 1) all'ordine del giorno con la lettura della Relazione degli Amministratori sulla gestione, del Bilancio e della Nota integrativa nonché della presentazione degli elementi più significativi che hanno caratterizzato la gestione della Società. Nella lettura dei dati di conto economico e dello stato patrimoniale, riclassificati secondo il criterio della pertinenza gestionale, il Presidente precisa che la perdita di bilancio è dovuta a più fattori che nello specifico riguardano la difficile gestione del contenimento della pandemia, imposta da decreti autoritativi nei primi cinque mesi dell'anno, che ha fortemente compromesso la capacità della Società di generare ricavi a causa della chiusura degli impianti sportivi, senza contrarre in modo significativo i costi operativi per consentire agli atleti agonisti, riconosciuti di interesse nazionale, di proseguire gli allenamenti in preparazione di competizioni e/o campionati nazionali. L'aumento del costo unitario delle utenze, in particolare di energia elettrica e calore, da settembre, non ha consentito poi un recupero degli equilibri gestionali. Va rimarcato che l'incremento delle utenze sull'economia reale è strutturale e avrà una forte incidenza anche nei prossimi anni. Sarà importante mantenere un controllo dalla spesa senza compromettere la qualità del servizio. Infine, anche il sostegno che la Società, d'intesa con l'Amministrazione Comunale, ha riconosciuto ad alcune attività gestionali, per mantenere operativi i servizi

sportivi, ha determinato un maggiore onere. Il Contratto di servizio, elemento cardine delle attività della Società, che sarà nel prossimo futuro oggetto di revisione, implica un preciso impegno nel fornire alla Proprietà riscontri e informazioni tempestive per i controlli previsti per legge in quanto società interamente controllata (in house), cioè sottoposta ad un controllo analogo. Per raggiungere un livello ottimale nell'assolvere gli impegni ed obblighi previsti dal Contratto di servizio, va prevista una riorganizzazione dell'organico della Società, con l'assunzione di nuovo personale, per consentire di affrontare le nuove e impegnative attività di gestione, monitoraggio e controllo degli impianti sportivi, e soddisfare in modo efficiente ogni fase operativa.

Nonostante la Proprietà abbia stanziato un cospicuo contributo a copertura dei maggiori costi che si sono concretizzati nell'arco dell'anno per quanto sopra esposto, il risultato economico d'esercizio rimane in perdita. Il contributo ricevuto ha permesso alla Società di mantenere un buon livello di liquidità limitando il ricorso agli affidamenti bancari e sostenere costi di interessi passivi.

In attuazione delle disposizioni previste dal Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, il Presidente da lettura della Relazione *ex art. 6 del D.Lgs. 19.08.2016 n. 175 e ss.mm.ii.* Prosegue con la lettura della Relazione degli adempimenti attuati dalla Società per il raggiungimento degli Obiettivi gestionali per l'esercizio 2021 previsti dalla deliberazione di Giunta Comunale del 24.03.2021 n. 100.

Il Presidente invita il dott. Sesto a presentare la relazione del Collegio Sindacale che non rileva, dai controlli effettuati in sintonia con l'attività

del Revisore Legale, situazioni anomale o critiche condotte dalla Società ed esprime in generale un giudizio positivo.

Il Presidente invita, poi, la Proprietà, rappresentata dalla dott.ssa Nicoletta Gerrini, a prendere parola, che esprime un apprezzamento per l'attività svolta dalla Società nel mantenere operativi gli impianti sportivi in questi due ultimi anni fortemente condizionati dalle limitazioni imposte per il contenimento della pandemia. Pone nuovamente in risalto il ruolo della Società nell'organizzare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria negli impianti sportivi, coordinati d'intesa con l'Assessorato allo Sport, che rimane l'ufficio operativo di riferimento della Proprietà per garantire una funzionalità e continuità di servizio degli impianti sportivi della Città. Ricorda la necessità di tenere monitorati i crediti, fornendo periodicamente un quadro della situazione e indicando le azioni intraprese, anche con accordi di piani di rientro per un allineamento prudenziale delle sofferenze, in particolare quelle di dubbia esigibilità, di cui apprezza, per l'occasione, la presenza in bilancio di un capiente fondo rischi. Vanno inoltre valorizzate le competenze e potenzialità delle società partecipate per organizzare in modo trasversale alcuni servizi, in particolare con il coinvolgimento di Brescia Infrastrutture nell'ambito delle manutenzioni straordinarie per la progettazione, che di conseguenza porterebbero ad ottimizzare alcuni ruoli e professionalità migliorando di fatto anche l'organizzazione aziendale in un'ottica di controllo o contenimento dei costi. In previsione di un affidamento nel 2022 di nuovi impianti sportivi, la Società comunque è chiamata a pianificare una revisione della struttura aziendale in termine di organizzazione del personale, di cui va sottoposto alla Proprietà un progetto economicamente sostenibile.

L'assemblea preso atto del bilancio chiuso al 31.12.2021 con una perdita d'esercizio di € 233.855,07 e sottoposto all'approvazione, con il voto favorevole dell'Azionista Unico

delibera

di approvare il bilancio e rinviare a nuovo l'intero importo che il Socio provvederà a coprire ancora nei modi da stabilire.

Alle ore 12:00 non essendovi altro da deliberare, la riunione è chiusa previa lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario

(Sig. David Bertoli)

Il Presidente

(Sig. Giorgio Lamberti)